



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 2 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
545

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ζωγράφου (Ἀττικῆς). 1
- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης. 2
- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως λόγῳ ρυμοτομίας ὑπὸ τοῦ Δήμου Καρδίτσας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 20109/1636 (1)

- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ζωγράφου (Ἀττικῆς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροπο-

ποιήθησαν καὶ συνεπλερώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἐκδόσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α').

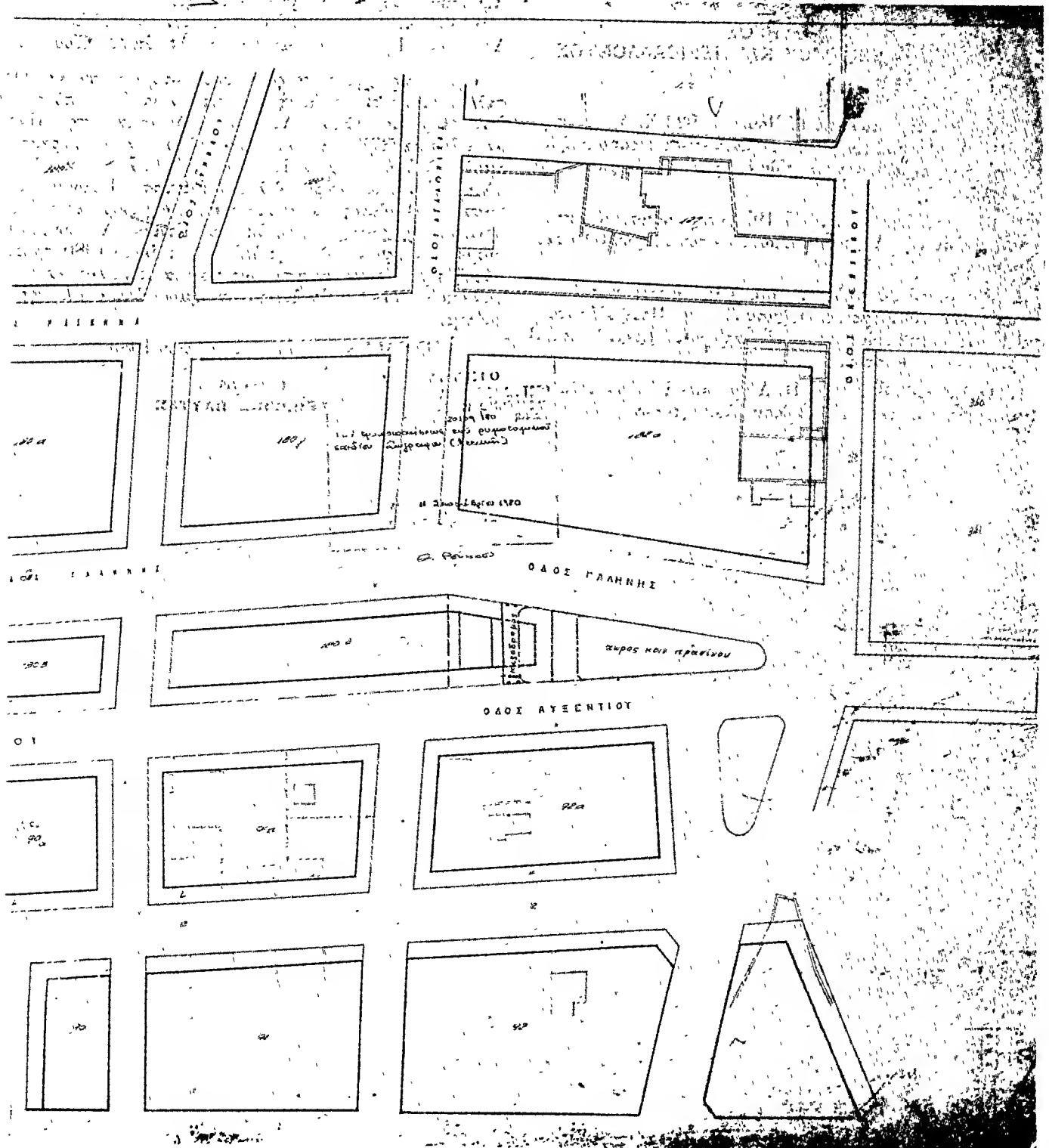
5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 438/1976 καὶ 246/1978 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ζωγράφου.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1117/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ζωγράφου (Ἀττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 1808 οἰκοδομικὸν τετράγωνον καὶ τὸν παρακείμενον γῶρον κοινοχρήστου πρασίνου, τὸν περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Γαλήνης-Λύξεντιου καὶ Τίγρητος δι' ἐπαυξήσεως τοῦ ὡς ἄνω χώρου ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω Ο.Τ. καὶ διανοίξεως πεζοδρόμου μεταξὺ αὐτῶν, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.20109/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Σεπτεμβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



Άρ. Π. 6325/681

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ἔχοντες ὑπ' ὄψιν :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α/) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 2) καὶ 3 (παρ. 1 ἐδαφ. α) αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἐκδοσιν Διοικητικῶν τινῶν πρά-

ξεων ἀτομικοῦ χαρακτήρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

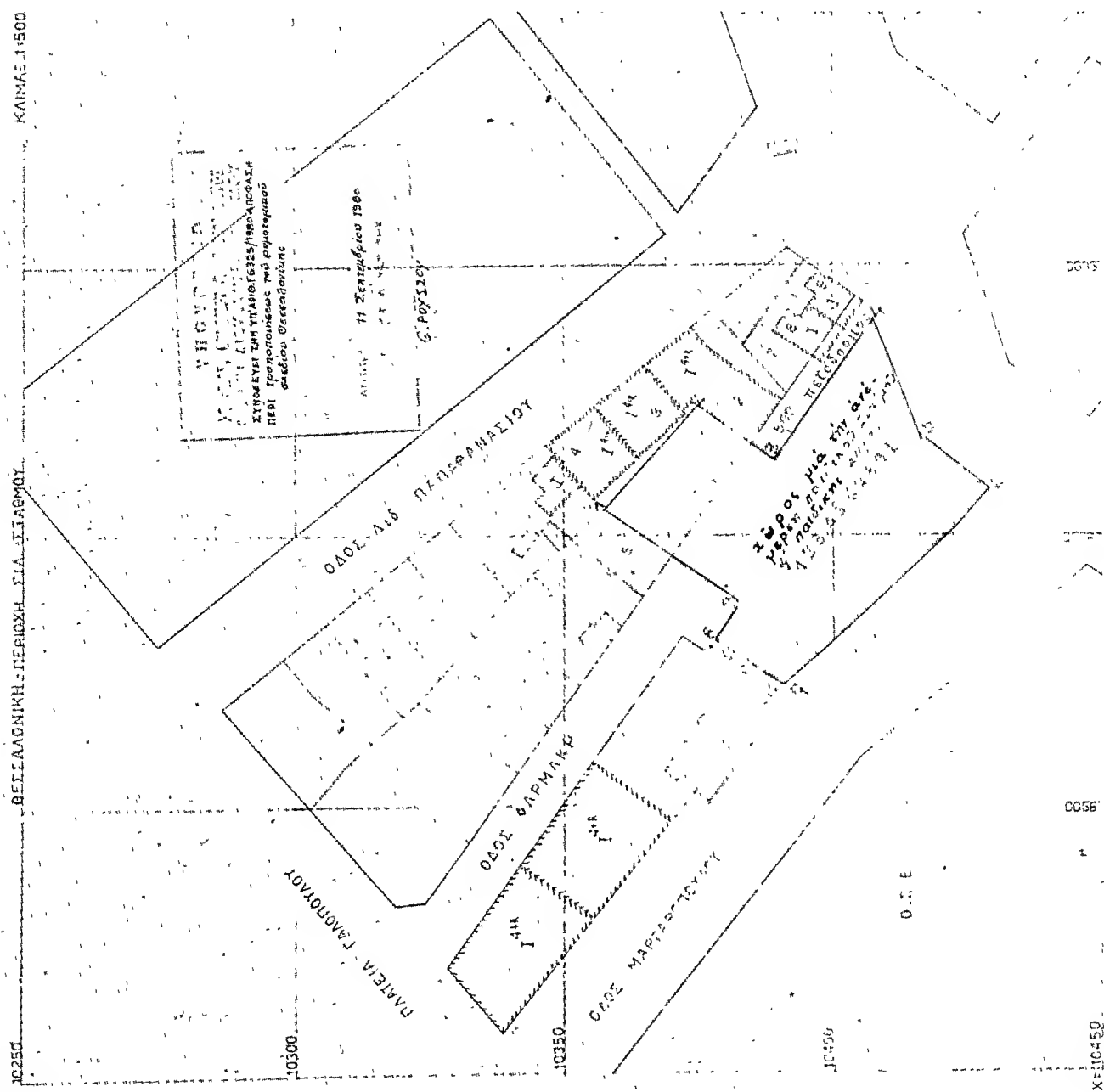
5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 663/1978 καὶ 175/1979 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Θεσσαλονίκης;

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 10/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης εἰς τὴν περιοχὴν τὴν περικλειομένην ὑπὸ τῶν ὀδῶν Μαργαροπούλου, Ἀνωνύμου, Διδασκαλίσσης Παπαθανασίου καὶ τῆς πλατείας Γαλοπούλου, διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 καὶ 1 τμήματος αὐτῆς, ὡς χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Παιδικοῦ Σταθμοῦ καὶ Παιδικῆς Χαρᾶς καὶ διὰ τῆς δημιουργίας πεζοδρομῶν, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.6325/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται διὰ τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Σεπτεμβρίου 1980

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**



Αριθ. Γ. 5413/545

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου
Πατρῶν

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πρά-

ξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1140/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν εἰς περιοχὴν Ἀγίου Ἰωάννου Πράτσικα κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Μίνωος, Πατρῶν-Καλαβρύτων, Χειμάρρου Διακονιάρη καὶ Ἀωνύμου, διὰ τῆς δημιουργίας πεζοδρόμου ἐντὸς αὐτοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.5413/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Σεπτεμβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 7480

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως λόγου ρυμοτομίας ὑπὸ τοῦ Δήμου Καρδίττης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ὡς ταῦτα ἰσχύουν, ἐν συνδυασμῷ καὶ πρὸς τὰς κειμένας διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. καὶ τοῦ Ν. 5269/1931 περὶ ἀδειῶν οἰκοδομῶν κλπ., φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων, ἧτοι:

1. Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ρυμοτομουμένων 9 δένδρων, μίας ἐρύτης, μίας τουλούμπας, ἐνὸς ἐδάφους καὶ 27 μέτρων περιφράξεως συμφῶνως πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 4/1978 πράξιν ἀναλογισμοῦ ὑποχρεώσεων τακτοποιήσεως, προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Καρδίττης διὰ

τὴν διάνοξιν τμήματος τῆς ὁδοῦ Λαχανᾶ.

2. Τῶν τυχόν κατασχόντων θανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν ὅτι ἡ δύναμις τῆς ὑπ' ἀριθ. 470/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καρδίττης καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις ἀνερχομένη εἰς τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν 35.800 κατετέθη εἰς τὸ ἐν Καρδίττῃ κεντράκιον τοῦ Γραμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὸ τοῦ Δήμου Καρδίττης, ὄντος ὑποχρέου εἰς ἀποζημίωσιν, διὰ τὴν ἀξίαν τῶν ἀνωτέρω ρυμοτομουμένων δένδρων κλπ. ὑπὲρ τοῦ δικαιοπαρόχου, ἰδιοκτήτου Πέτρου Σωτηρίου Παπακώστα, κατόικου Καρδίττης, ἀγνωρισθέντος ὡς τοιοῦτου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 165/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καρδίττης, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 22218/8.9.1980 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Ἐν Καρδίττῃ τῇ 9 Σεπτεμβρίου 1980

Ὁ Δήμαρχος Καρδίττης
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΓΙΩΤΣΙΚΟΣ